

## UMOWA

Zawarta w dniu ..... w Olsztynie pomiędzy:

I. Związkiem Stowarzyszeń „Razem w Olsztynie”, zwanym dalej **Związkiem** z siedzibą w Olsztynie, ul. Tarasa Szewczenki 1, który reprezentuje .....

a

II. .... z siedzibą

w Olsztynie w imieniu, którego występuje .....

zwanym/ą dalej **Korzystającym** o następującej treści:

### § 1

1. Na mocy niniejszej umowy Związek udostępni pomieszczenia w swojej siedzibie na warunkach określonych w umowie oraz w „Formularzu użyczenia sali w OCOP” stanowiącym załącznik do umowy.
2. Korzystający oświadcza, iż znane mu są zasady korzystania z pomieszczeń Związku.

### § 2

Korzystający zobowiązuje się przestrzegać „Zasad korzystania z lokalu Olsztyńskiego Centrum Organizacji Pozarządowych z dnia 9.06.2009r.” stanowiącego załącznik do umowy.

### § 3

1. Korzystający jest odpowiedzialny za utratę lub uszkodzenie rzeczy, jeżeli jej używa w sposób sprzeczny z umową lub załącznikami stanowiącymi integralną jej część.
2. Korzystający jest zobowiązany używać przedmiot umowy zgodnie z jego właściwościami i przeznaczeniem.
3. Korzystający nie jest upoważniony do powierzenia pomieszczeń objętych umową innej osobie i jest odpowiedzialny solidarnie za wszelkie szkody wynikłe z nieuprawnionego dysponowania przedmiotem umowy.

### § 4

Umowa zostaje zawarta na czas: .....

### § 5

Po upływie okresu, na jaki umowa została zawarta, Korzystający jest zobowiązany zwrócić lokal (-e) w stanie nie pogorszonym.

### § 6

1. Jeśli w trakcie obowiązywania umowy jej przedmiot stanie się potrzebny Związkowi w związku z okolicznościami, których nie można było przewidzieć w chwili jej zawierania, Związek może żądać zwrotu rzeczy, chociażby umowa była zawarta na czas oznaczony.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu Związek dołoży wszelkich starań, aby zminimalizować wszelkie uciążliwości z tym związane oraz w miarę możliwości proponuje skorzystanie z pomieszczeń w innym dogodnym dla Stron terminie.

**§ 7**

1. Umowa może być rozwiązana przez każdą ze stron z zachowaniem 1-miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.
2. W przypadku naruszenia postanowień umowy przez Korzystającego Związek może wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym.

**§ 8**

Umowa została sporządzona w dwóch jednogłośnie brzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**§ 9**

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zgodnej woli Stron wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

**Podpisy Stron**

**Związek**

**Korzystający**