

UMOWA

Zawarta w dniu2010 r. w Olsztynie pomiędzy:

- I. Związkiem Stowarzyszeń „Razem w Olsztynie”, zwanym dalej **Związkiem** z siedzibą w Olsztynie, ul. Tarasa Szewczenki 1, który reprezentuje wiceprezes Monika Falej,
- a
- II.z siedzibą w Olsztynie, w imieniu której występuje – zwanym dalej **Korzystającym**.

o następującej treści:

§ 1.

1. Na mocy niniejszej umowy Związek udostępni pomieszczenia w swojej siedzibie na warunkach określonych w umowie oraz w „Formularzu użyczenia sali w OCOP” stanowiącym załącznik do umowy.
2. Korzystający oświadcza, iż znane mu są zasady korzystania z pomieszczeń Związku.

§ 2.

Korzystający zobowiązuje się przestrzegać „Zasad korzystania z lokalu Olsztyńskiego Centrum Organizacji Pozarządowych z dnia 9.06.2009” stanowiącego załącznik do umowy.

§ 3

1. Korzystający jest odpowiedzialny za utratę lub uszkodzenie rzeczy, jeżeli jej używa w sposób sprzeczny z umową lub załącznikami stanowiącymi integralną jej część.
2. Korzystający jest zobowiązany używać przedmiot umowy zgodnie z jego właściwościami i przeznaczeniem.
3. Korzystający nie jest upoważniony do powierzenia pomieszczeń objętych umową innej osobie i jest odpowiedzialny solidarnie za wszelkie szkody wynikłe z nieuprawnionego dysponowania przedmiotem umowy.

§ 4.

Umowa zostaje zawarta na czas (nieokreślony, od ... do).

§ 5.

Po upływie okresu na, jaki umowa została zawarta Korzystający jest zobowiązany zwrócić lokal (-e) w stanie nie pogorszonym.

§ 6

1. Jeśli w trakcie obowiązywania umowy jej przedmiot stanie się potrzebny Związkowi w związku z okolicznościami, których nie można było przewidzieć w chwili jej zawierania, Związek może żądać zwrotu rzeczy, chociażby umowa była zawarta na czas oznaczony.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu Związek dołoży wszelkich starań, aby zminimalizować wszelkie uciążliwości z tym związane oraz w miarę możliwości zaproponuje skorzystanie z pomieszczeń w innym dogodnym dla Stron terminie.

§ 7.

1. Umowa może być rozwiązana przez każdą ze stron z zachowaniem 1-miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.
2. W przypadku naruszenia postanowień umowy przez Korzystającego Związek może wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym.

§ 8.

Umowa została sporządzona w dwóch jednogłośnie brzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

§ 9.

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zgodnej woli Stron wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

Podpisy Stron

Związek

Korzystający